

DOSSIER DE PRENSA - REICAZ FEBRERO 2021



#### **MEDIOS IMPRESOS**

#### JUEVES, 04 de febrero de 2021

- Periódico de Aragón ARAGÓN
  - o "Aragón sufrirá en primavera una tormenta de quiebras y cierres"

#### MIÉRCOLES, 17 de febrero de 2021

- Heraldo de Aragón ARAGÓN
  - o "Una juez impone una sanción a un abogado por quebrantar el secreto profesional"

#### JUEVES, 18 de febrero de 2021

- Periódico de Aragón ARAGÓN
  - o "El PP pide una asesoría para víctimas de okupas"





#### JUEVES, 04 de febrero de 2021

Sección: ARAGÓN

Página: 8-9

Formato: artículo Firma: Jorge Heras

El impacto económico de la pandemia

## Aragón sufrirá en primavera una «tormenta» de quiebras y cierres

El fin de la moratoria consursal y la persistencia de la crisis disparará las insolvencias a partir de marzo microempresas y temen un colapso de los juzgados

l tejido productivo de Ara-gón se encuentra aneste-siado desde que estalló la crisis del coronavirus, que ha logrado sortear a duras penas y gracias en gran medida al escudo so cial tejido por el Gobierno. Los ava-les del ICO, los ertes y la moratoria concursal han hecho que incluso desciendan las quiebras de empresas en el 2020, pero la realidad está en parte enmascarada. Muchas de las víctimas económicas que la pandemia está dejando a su paso aflorarán en los próximos meses. El horizonte es poco halagüeño y los expertos auguran una «tormen ta perfecta» para la primavera, una especie de borrasca Filomena en el mundo empresarial que, si nada lo remedia, hará disparar tanto los concursos de acreedores como los llamados *cerrojazos*, es decir, los cie-rres desordenados de negocios.

Los expertos creen que esta ca-tarsis afectará mayormente a pe-queñas empresas y autónomos de los sectores más tocados por la pandemia como la hostelería, el turismo y el comercio. También se pre-vé que salgan a flote quiebras de compañías -algunas de cierto ta-maño- que ya estaban heridas de muerte antes del coronavirus y que han retrasando su caída gracias al balón de oxigeno que han encon-trado en las medidas y ayudas ex-cepcionales activadas por la Admi-

nistración por el covid. La fecha marcada en el calenda-rio por los abogados, economistas y gestores administrativos especializados en el ámbito mercantil es el próximo 14 de marzo. Hasta esa fe-cha, aunque el deudor esté en insolvencia, no está obligado a declararse en concurso voluntario de acreedores y los jueces no pueden admitir a trámite los concursos necesarios (forzados por un acree-

ESPEJISMO ESTADÍSTICO / Esta moratoria aplicada por el Gobierno para paliar los efectos económicos de la pandemia ha generado un espejismo en las estadísticas. A pesar de la fuerte y rápida contracción de la actividad por el covid, el pasado año descendieron un 14% los concursos iniciados en Aragón respec-to al 2019, al pasar de 148 a 127, se-gún datos de la consultora Informa



as zaragozanas que se ha declarado en concurso durante la pandemia ▶▶ Protesta de los trabajadores de Oior

D&B. No obstante, la tendencia pa-rece que ha empezado a a darse la vuelta con un incremento de insolvencias del 19% en el cuarto trimes tre del 2020 y del 54% el pasado enero (de 13 a 20).

El efecto de la pandemia y medi-das como los préstamos ICO han alargado la agonía en algunos ca-sos. Las grandes quiebras conocidas en el último año en la comunidad afectan a Arento, Oion, Euros-ca o Imaginairum. Todas ellas son por problemas arrastrados del pa-

sado y no fruto de la pandemia. «Van a caer bastantes empresas, pero no las grandes, sino pequeños negocios, microempresas de dos o tres trabajadores que ya no pueden aguantar tras casi un año de restricciones de actividad», vaticina Carlos Terreu, experto en materia concursal del Colegio de Economis-tas de Aragón. Aunque cree que prácticamente todas las empresas se han golpeadas «de una manera u otra» por la crisis sanitaria, confía en que esta «primera criba» pase de largo por sectores como la indus-tria, la automoción o la agroalimentación, salvo excepciones

#### datos de supervivencia empresarial

### covid 'mata' al 14% de las firmas

El 14,7% de las empresas arago-nesas desapareció entre enero y septiembre del 2020, una destrucción asociada a las restric ciones de la pandemia del covid-19, cuyo impacto fue indirectamente proporcional al tamaño de las plantillas de las compa-ñías. Según una estadística experimental de Coyuntura Demo gráfica de Empresas publicada ayer por el Instituto Nacional de Estadística (INE), un total de 4.913 firmas de la comunidad con empleados que había a prin-cipios del pasado año no logró sobrevivir a finales del tercer tri-

En concreto, Aragón tenía 33.123 compañías el 1 de enero del 2020, pero esta cifra descen-dió hasta 28.410 a fecha del 1 de octubre el pasado. La caída por tanto podría ser mayor todavía al no contabilizar el cuarto trimestre, teniendo en cuenta la dura situación sanitaria que sufrió la comunidad en ese periodo y los consiguientes impactos en la eco-

En el conjunto de España, el 21,5% de las microempresas echa-ron el cierre durante los primeros nueve meses del 2020. En el mismo periodo, sin embargo, solo se quedaron por el camino menos del 2% de las compañías con 100 o más trabajadores. La estadística del INE refleja que el efecto de la pandemia arrojaba, con cifras hasta el 1 de octubre, una tasa de supervivencia muy desigual en función del tamaño de las unida-des empleadoras, desde el 78,5% de las microempresas hasta casi el 99% de las grandes. En función del tamaño, las

muy pequeñas empresas (cinco o

menos empleados) se dejaron por el camino al 21,5% de su plantilla, seguidas por las de en-tre seis a nueve (7,7%), las de en-tre 10 y 99 (4,2%), las de entre 100 y 249 (1,9%) y las de más de 350 tenbis doss (1,3%) 250 trabajadores (1,2%).

Los datos muestran que los expedientes de regulación temporal de empleo (erte) mejoraron la supervivencia de las em-presas, ya que en abril se mante-nía el 98,7% de las compañías acogidas a uno de estos procedi-mientos, frente al 95,3% de las que no aplicó esta medida de protección.

Los datos muestran que 140.000 empresas despidieron a toda su plantilla durante el primer trimestre del año, si bien el 26,3% de ellas volvió a contratar trabajadores y persistía con em-pleo a finales de junio.





«Las empresas aragonesas que tenían una estructura saneada o un endeudamiento controlado antes de la crisis covid, tienen pulmón para seguir aguantando pérdidas», argumenta. A ello ayudan además los famosos créditos ICO que han regado de financiación a muchos negocios, cuya plazos de devolución se ha ido flexibilizando (hasta ocho años para su devolución).

Las sensaciones son muy parecidas desde el ámbito legal. «El sentir general de la profesión es que va a haber mucho concurso y de empresa pequeña», señala Alfredo Sánchez-Rubio, vicedecano del Colegio de Abogados de Zaragoza y especialista en materia mercantil o concursal.

La avalancha de concursos que se espera podría colapsar los juzgados teniendo en cuenta la elevada carga de trabajo de estos procesos. En Zaragoza solo hay dos mercantiles, que son los encargados de despachar estos casos. m

#### 

#### La ley de segunda oportunidad emerge como alternativa

- ▶▶ La ley de la segunda oportunidad, que aún sigue siendo algo desconocida, puede cobrar fuerza en esta reestructuración, Esta mecanismo, en vigor desde el 2015, permite que particulares y autónomos con una situación financiera crítica puedan quedar exonerados de todas sus deudas si cumplen una serie de requisitos y se demuestra que han actuado de buena fe. «Cada vez hay más expedientes de este tipo pero se utiliza poco para el so-brendeudamiento que hay en la sociedad», explica el experto concursal Carlos Terreu. Esta herramienta, añade, puede ser «muy interesante y recomen-dable para un empresario indi-vidual con problemas financieros por el covid».
- ▶ Para frenar la sangría de quiebras, Terreu reclama más medidas de apoyo a los sectores y empresas que son realmente víctimas de la pandemia, pero no a través de préstamos sino con ayudas directas en línea como «lo que se está haciendo en Europa». «Nuestras cuentas públicas no permiten muchas alegrías, pero si no se hace esto, va a ser difícil parar el golpe. Y tiene que hacerse pronto: lo que no sobreviva hasta el verano, difícilmente se salvarå», sostiene.





#### MIÉRCOLES, 17 de febrero de 2021

Sección: ARAGÓN

Página: 16

Formato: artículo

Firma: Ramón J. Campo

## Una juez impone una sanción a un abogado por quebrantar el secreto profesional

El Consejo de Colegios de Abogados de Aragón lo amonestó por los datos que reveló al declarar en un juicio

ZARAGOZA. La magistrada Concepción Gimeno, titular del Juzgado de lo Contencioso administrativo 4 de Zaragoza, ha confirmado la sanción impuesta por el Consejo de Colegios de Abogados de Aragón a un letrado por quebrantar el secreto profesional en una causa que enfrentó a una madre con su hijo a cuenta de una donación. Para estos casos, el reglamento contempla hasta tres meses de suspensión del ejercicio de la abogacía, pero la comisión deontológica del colegio aragonés impuso al abogado una sanción mínima: dos días.

Quien denunció al ahora sancionado fue un compañero al descubrir que el primero había asesorado a las dos partes litigantes: primero a la madre y luego a su hijo. Al parecer, la mujer pretendía hacer una donación a su vástago y contrató los servicios del investigado para tramitar el papeleo y la escritura. Sin embargo, las desavenencias posteriores con su hijo llevaron a la mujer a arrepentirse y revocar la donación.

El asunto acabó en una demanda ante el Juzgado de Primera Instancia 8 de Zaragoza, al que el hijo solicitó la anulación de la revocación. El juez llamó entonces a declarar como testigo al abogado investigado, quien desveló la consulta que le había hecho su primer cliente: la madre. Su testimonio se recogió después en la sentencia que anuló la donación.

#### Reveló datos importantes

Al enterarse de la sanción que le había impuesto el Consejo, el abogado la recurrió ante el Juzgado de lo Contencioso Administrativo, que ahora la ha desestimado. En la sentencia, recuerda que la obligación del letrado con la parte defendida, como dice el Estatuto General de la Abogacía Española, «es cumplir la defensa y guardar el secreto profesional».

La juez dice que su testimonio se recoge en la sentencia del Juzgado de Primera Instancia como asesor de la madre y además «reveló datos relativos a la consulta y escritura de donación». Por eso, desestima el recurso interpuesto por el afectado.

RAMÓN J. CAMPO





#### JUEVES, 18 de febrero de 2021

Sección: ARAGÓN

Página: 13

Formato: artículo Firma: El Periódico

#### PARLAMENTO

## El PP pide una asesoría para víctimas de okupaciones

EL PERIÓDICO ZARAGOZA

El Partido Popular presentó ayer una propuesta para, junto a los colegios de abogados en las tres provincias, prestar asesoramiento a los propietarios de viviendas afectados por la ocupación ilegal. La iniciativa, registrada por el portavoz popular de Vertebración del Territorio, Joaquín Juste, para su debate en las Cortes a través de una proposición no de ley, pretende «ayudar y acompañar en el camino de la recuperación efectiva de sus bienes a las víctimas».

Una demanda que se suma a la efectuada por Ciudadanos, que reclamó crear una «oficina de gestiones» para este tipo de casos. ≡



## MEDIOS AUDIOVISUALES (audios adjuntos)

#### MARTES, 02 de febrero de 2021

- Aragón Radio – Despierta Aragón

Entrevista a Sagrario Valero por la responsabilidad civil subsidiaria a la hostelería (00:46:00)

https://www.cartv.es/aragonradio/podcast/emision/despierta-aragon-de-0930h-a-11h-02022021

#### MIÉRCOLES, 03 de febrero de 2021

- Aragón Radio - Boletín Informativo 16H

Pieza sobre el balance del primer mes de la Oficina de Asesoramiento de Vivienda ocupada (02:21:00)

https://www.cartv.es/aragonradio/podcast/emision/219800

COPE Zaragoza – Mediodía COPE Zaragoza

Pieza sobre el balance del primer mes de la Oficina de Asesoramiento de Vivienda ocupada (07:51:00)

https://www.cope.es/emisoras/aragon/zaragoza-

provincia/zaragoza/audios/mediodia-cope-zaragoza-1420-03-02-21-

20210203 1351311

#### JUEVES, 04 de febrero de 2021

- **Onda Cero** – Más de uno Aragón (8:20)

Pieza sobre el balance del primer mes de la Oficina de Asesoramiento de Vivienda ocupada (06:06:00)

https://www.ondacero.es/emisoras/aragon/audios-

 $\underline{podcast/informativos/M\%C3\%A1s\%20de\%20uno\%20Arag\%C3\%B3n\%208,20}$ 

20210204601ba31a745fb40001a66d7f.html

#### VIERNES, 05 de febrero de 2021

- Ebro FM – Esto es Aragón

Entrevista a Alberto Peiró por el primer mes de la oficina de información sobre ocupación (00:52:10)

https://diarioaragones.com/esto-es-aragon/



#### **MEDIOS DIGITALES**

#### **REVISTAS ESPECIALIZADAS**

- Revista Standum est chartae http://revista.reicaz.es/
- Revista Abogacía nº 126 https://www.abogacia.es/revista/revistaabogacia/126/#page=1

#### MIÉRCOLES, 3 de febrero de 2021

- **Heraldo de Aragón** Convenio de oficina de ocupación con el Ayuntamiento <a href="https://www.heraldo.es/noticias/aragon/zaragoza/2021/02/02/ayuntamiento-tapia-acceso-inmueble-okupado-gancho-1418133.html">https://www.heraldo.es/noticias/aragon/zaragoza/2021/02/02/ayuntamiento-tapia-acceso-inmueble-okupado-gancho-1418133.html</a>
- **Heraldo de Aragón** Balance primer mes oficina ocupación https://www.heraldo.es/noticias/aragon/zaragoza/2021/02/03/la-asesoriajuridica-gratuita-para-afectados-por-la-ocupacion-ilegal-de-viviendas-enzaragoza-atiende-19-casos-el-primer-mes-1418309.html
- **Periódico de Aragón** Concurso de acreedores https://www.elperiodicodearagon.com/noticias/aragon/aragon-sufrira-primavera-tormenta-quiebras-cierres 1455703.html
- COPE Balance primer mes oficina ocupación https://www.cope.es/emisoras/aragon/zaragoza-provincia/zaragoza/noticias/unaveintena-propietarios-piden-asesoramiento-gratuito-frente-okupacion-20210203 1121747
- **Ayuntamiento de Zaragoza** Balance primer mes oficina ocupación http://www.zaragoza.es/ciudad/noticias/detalle Noticia?id=300541

#### LUNES, 08 de febrero de 2021

 20 Minutos – Ciudadanos pide asesoramiento en gestiones para el desalojo de viviendas

https://www.20minutos.es/noticia/4575589/0/cs-pide-crear-numero-gratuito-y-oficina-para-orientar-y-realizar-gestiones-para-desalojo-de-viviendsa/

#### MARTES, 09 de febrero de 2021

- **Aragón Digital** – Carta al director en homenaje a José Antonio Blescas (mención al Colegio de Abogados de Zaragoza)

 $\underline{https://www.aragondigital.es/2021/02/09/aragonesxs-jose-antonio-biescas-ferrer/}$ 



#### JUEVES, 11 de febrero de 2021

- Abogacía Española Inauguración V Foro Derecho Procesal <a href="https://www.abogacia.es/actualidad/agenda/inauguracion-del-v-foro-de-derecho-procesal/">https://www.abogacia.es/actualidad/agenda/inauguracion-del-v-foro-de-derecho-procesal/</a>
- GoAragon Entrevista a Cristina Llop <a href="https://www.goaragon.es/cristina-llop-mi-maximo-merito-ha-sido-elegir-a-las-personas-que-he-llevado-conmigo-en-esta-trayectoria/">https://www.goaragon.es/cristina-llop-mi-maximo-merito-ha-sido-elegir-a-las-personas-que-he-llevado-conmigo-en-esta-trayectoria/</a>

#### MARTES, 16 de febrero de 2021

- **Heraldo de Aragón** – Gastos hipotecarios <u>https://www.heraldo.es/noticias/economia/2021/02/16/gastos-hipotecarios-hasta-cuando-se-pueden-reclamar-y-cuales-1420342.html?autoref=true</u>

#### MIÉRCOLES, 17 de febrero de 2021

- Diario de Zaragoza Propuesta del PP en las Cortes para asesoramiento de viviendas okupadas
   https://www.diariodezaragoza.es/se-propone-que-los-colegios-de-abogados-de-aragon-asesoren-a-los-propietarios-de-viviendas-ocupadas-ilegalmente/
- **Heraldo de Aragón** sanción a un abogado por quebrantar el secreto profesional <a href="https://www.heraldo.es/noticias/aragon/2021/02/17/juzgado-contencioso-sancion-abogado-secreto-profesional-1420621.html?autoref=true">https://www.heraldo.es/noticias/aragon/2021/02/17/juzgado-contencioso-sancion-abogado-secreto-profesional-1420621.html?autoref=true</a>
- Aragón Digital Propuesta del PP en las Cortes para asesoramiento de viviendas okupadas
   <a href="https://www.aragondigital.es/2021/02/17/el-pp-pide-a-la-dga-firmar-convenios-con-los-colegios-de-abogados-para-combatir-la-okupacion/">https://www.aragondigital.es/2021/02/17/el-pp-pide-a-la-dga-firmar-convenios-con-los-colegios-de-abogados-para-combatir-la-okupacion/</a>

#### JUEVES, 18 de febrero de 2021

- **Abogacía Española** – Segunda sesión del V Foro de Derecho Procesal <a href="https://www.abogacia.es/actualidad/agenda/v-foro-de-derecho-procesal/">https://www.abogacia.es/actualidad/agenda/v-foro-de-derecho-procesal/</a>

#### MIÉRCOLES, 24 de febrero de 2021

Abogacía Española – Agenda: Charla sobre Extranjeros en el sistema penal y penitenciario
 <a href="https://www.abogacia.es/actualidad/agenda/charla-los-extranjeros-en-el-sistema-penal-y-penitenciario/">https://www.abogacia.es/actualidad/agenda/charla-los-extranjeros-en-el-sistema-penal-y-penitenciario/</a>



#### JUEVES, 25 de febrero de 2021

- Lawyerpress Jornada sobre juicios con jurado https://www.lawyerpress.com/2021/02/25/la-ley-del-jurado-cumple-25-anos-esmomento-para-una-reforma-en-profundidad-concluyen-en-un-taller-del-reicaz/
- **Abogacía Española** Jornada sobre juicios con jurado <a href="https://www.abogacia.es/actualidad/noticias/la-ley-del-jurado-cumple-25-anoses-momento-para-una-reforma-en-profundidad/">https://www.abogacia.es/actualidad/noticias/la-ley-del-jurado-cumple-25-anoses-momento-para-una-reforma-en-profundidad/</a>



#### AGENCIAS DE COMUNICACIÓN

#### MARTES, 02 de febrero de 2021

- Europa Press
  - o "Serrano, favorable a halar con la SAREB para que ceda al Ayuntamiento el edificio incendiado en la calle Cerezo"

#### MIÉRCOLES, 03 de febrero de 2021

- Europa Press
  - o "La asesoría jurídica gratuita para afectados por ocupaciones ilegal de viviendas atiende 19 casos el primer mes"

#### LUNES, 08 de febrero de 2021

- Europa Press
  - o "Cs pide crear una oficina centralizada para orientar y realizar gestiones necesarias para desalojar viviendas ocupadas"

#### MIÉRCOLES, 17 de febrero de 2021

- Agencia EFE
  - o Agenda: petición del PP en as Cortes por tema de ocupación
  - "El PP propone un convenio con los colegios de abogados en materia de okupación"

## europa press

Búsquedas

# ARAGÓN.-Zaragoza.- Serrano, favorable a hablar con la SAREB para que ceda al Ayuntamiento el edificio incendiado en calle Cerezo

ZARAGOZA, 2 Feb. (EUROPA PRESS) -

El consejero municipal de Urbanismo del Ayuntamiento de Zaragoza, Víctor Serrano, ha dicho ser favorable a hablar con la SAREB para que, en caso de que no le den una utilidad, ceda el uso o la propiedad al consistorio del edificio que ha sido incendiado este fin de semana en la calle Cerezo, 41.

Víctor Serrano ha avanzado que dentro de poco tiempo tiene previsto reunirse con la SAREB para trasladarles esta propuesta. Mientras, los servicios de Urbanismo, en colaboración con la Policía Local, han procedido a tapiar los accesos de este inmueble. Se trata de un ejecución subsidiaria que acomete el Ayuntamiento y que se repercutirá a su propietario, en este caso la SAREB.

En declaraciones a los medios de comunicación, Serrano ha contado que el inmueble está "abandonado" por lo que no hay que proceder a realojos. Este pasado fin de semana, el edificio sufría dos incendios en sendas plantas, al parecer provocados y con el uso de algún acelerante del fuego. Por estos hechos ya ha sido detenida una persona.

Serrano ha reconocido que "tapiar no es la solución, sino una actuación de emergencia". Ha recordado a los propietarios de inmuebles que "entre sus obligaciones está la conservación de sus edificios" y ha señalado que estos requerimientos, tanto a particulares como a la SAREB, han dado sus frutos en otras calles como Agustina de Aragón, también en el Casco Histórico, y sobre este inmueble de la calle Cerezo se apremiará a la SAREB para que actúe.

#### **CÁMARAS**

Respecto a la instalación de cámaras de videovigilancia, ha avanzado que hablará con la Delegación del Gobierno de España en Aragón para instalar nuevos dispositivos entre las calles Boggiero, San Pablo y Casta Álvarez porque "lo piden los vecinos".

Víctor Serrano ha indicado que se ha comenzado este mandato con la colocación de cuatro videocámaras en el entorno de las calles Pignatelli-Zamoray y "tienen un efecto disuasorio", lo que no significa que la delincuencia "se esfume o desaparezca". No obstante, ha asegurado que se incidirá en colocar cámaras porque "los vecinos dicen que es eficaz en la disuasión y es una herramienta más".

Tras señalar que "todas las medidas coadyuvan", ha apostillado que "ninguna es definitiva, sino que el conjunto de todas ellas son las que tienen que ir ayudando a que sea un barrio seguro".

Víctor Serrano ha dejado claro que la situación en el entorno de las calles San Pablo y Cerezo "preocupa" al Ayuntamiento porque en los incendios del pasado fin de semana "todo indica que han sido absolutamente intencionados en un inmueble conflictivo y en el que, con cierta asiduidad, se realizan actos delictivos".

#### **MEDIDAS**

Entre las medidas aplicadas ha citado el convenio suscrito entre el área de Urbanismo y el Real e Ilustre Colegio de Abogados de Zaragoza que, en su primer mes de vigencia ha atendido varias consultas sobre la ocupación de viviendas.

Asimismo, desde Urbanismo se actúa mediante la inspección que no solo atiende aspectos técnicos urbanísticos de los inmuebles, sino si contribuyen de forma negativa a la salubridad y convivencia del barrio.

Víctor Serrano ha contado que ya ha mantenido una reunión con el fiscal jefe para intervenir en bloques que provoquen problemas de convivencia a los vecinos.

En otro orden de cosas ha dicho que el presupuesto de 2021 contempla una partida de 2 millones de euros para actuar en los viales y aceras del entorno de las calles Pignatelli-Zamoray

"Estamos preocupados por la calle Pignatelli y el Casco Histórico por lo que acontece con más frecuencia de la debida los fines de semana y se actúa en el frente urbanístico, el de la seguridad y en diálogo continuo con los vecinos y asociaciones del barrio para favorecer que, de una vez por todas, sea un entorno seguro".

© 2021 Europa Press. Está expresamente prohibida la redistribución y la redifusión de todo o parte de los servicios de Europa Press sin su previo y expreso consentimiento.

## ARAGÓN.-Zaragoza.- La asesoría jurídica gratuita para afectados por ocupación ilegal de viviendas atiende 19 casos el primer mes

ZARAGOZA, 3 Feb. (EUROPA PRESS) -

El servicio de asesoramiento jurídico gratuito para particulares y comunidades de vecinos afectados por la ocupación ilegal de viviendas ha cumplido su primer mes con un total de 19 casos atendidos.

Este servicio es fruto del convenio firmado entre el Ayuntamiento de Zaragoza y el Real Ilustre Colegio de Abogados de Zaragoza (REICAZ) y se ha puesto en marcha con el objetivo de orientar a quienes sufren este problema en la capital aragonesa.

Durante el mes de enero, los letrados designados por el REICAZ han atendido a 11 propietarios directos y a 8 comunidades de propietarios, a precisado el Ayuntamiento de Zaragoza en una nota de prensa.

Del total de inmuebles afectados, 17 eran viviendas individuales y en 2 de los casos tratados se trataba de edificios completos. Este servicio se presta tanto telefónicamente en el número 650 662 430, como a través del correo electrónico 'consultasocupacionilegal@reicaz.es', habiéndose respondido por teléfono un total de 13 asistencias y otras 6 a través del correo.

La duración media de las consultas ha sido de entre 30 y 40 minutos aproximadamente, siendo el Casco Histórico el distrito con más casos atendidos, con 5 en total. Se han producido otras 4 consultas relativas a ocupaciones en los barrios rurales, 2 en el distrito Delicias, 2 en el barrio de La Paz, 1 en el Picarral, 1 en La Almozara, 1 en Miralbueno y otra en Las Fuentes.

#### HASTA DE BARCELONA

El consejero municipal de Urbanismo del Ayuntamiento de Zaragoza, Víctor Serrano, ha calificado de "muy positiva" esta iniciativa que rebate a quienes decían que no era necesario ya que se evidencia que había una necesidad de seguridad jurídica para las personas con menos recursos que no pueden ir a un despacho de abogados y el Colegio de Abogados lo intenta paliar.

Víctor Serrano ha contado que todas las consultas proceden de Zaragoza y se ha registrado una de Barcelona, lo que "hace pensar que la iniciativa del Ayuntamiento de Zaragoza es exportable".

Ha reiterado su satisfacción por el resultado de este "extraordinario servicio de asesoramiento y consulta diaria", que deriva de una falta de seguridad. Serrano ha indicado que el fenómeno de la

### europa press

Búsquedas

## ARAGÓN.-Cs pide crear una oficina centralizada para orientar y realizar gestiones necesarias para desalojar viviendas ocupadas

ZARAGOZA, 8 Feb. (EUROPA PRESS) -

El Grupo Parlamentario de Ciudadanos (Cs) en las Cortes de Aragón ha propuesto crear un número de teléfono gratuito y una oficina centralizada para orientar y realizar las gestiones necesarias para desalojar una vivienda ocupada.

El objetivo de esta iniciativa de la formación naranja es centralizar las reclamaciones sobre viviendas ocupadas y asesorar a los propietarios desde la propia Dirección General de Vivienda o desde alguna empresa dependiente del Gobierno de Aragón y especializadas en el sector, como Suelo y Vivienda de Aragón; además de promover los convenios con los Colegios de Abogados de los municipios aragoneses para poder derivarles los posibles casos.

El portavoz de Cs en Vertebración del Territorio, Movilidad y Vivienda, Carlos Ortas, ha recordado que en Aragón han aumentado considerablemente los casos. "Cuando un ciudadano se encuentra con la ocupación de su vivienda, el principal problema es su falta de asesoramiento y la variedad de gestiones que tiene que realizar".

Ha considerado que "desde la comunidad autónoma sí que podemos articular esa ayuda para asesorar y guiar a los ciudadanos que tengan la desgracia de encontrar su vivienda ocupada en los vericuetos legales existentes que confluyen en la recuperación de su vivienda".

Ortas ha indicado que otras administraciones, como la Junta de Andalucía, que no tiene tampoco competencias legislativas para realizar el desalojo, ha creado una oficina de asesoramiento con un teléfono gratuito, el 900 100 112, donde se pondrá en contacto a quien llame con la Agencia de Vivienda y Rehabilitación de Andalucía (AVRA), dependiente de la Consejería de Fomento, y donde se localizarán todas las actuaciones dentro de las intervenciones que haya que realizar para desalojar de forma inmediata a los 'okupas' de estas viviendas que, en muchos casos, no son solamente habituales, sino segundas residencias.

#### AYUNTAMIENTO DE ZARAGOZA

En Zaragoza ya existe un servicio de atención que proporciona el propio Ayuntamiento gracias a un convenio con el Colegio de Abogados de Zaragoza. Un convenio de colaboración para prestar asesoramiento y orientación a particulares y comunidades de propietarios.

El convenio, que tiene una duración de un año y podrá prorrogarse durante dos años más, contará con una dotación presupuestaria de 20.000 euros que podrá revisarse en función de las necesidades del servicio. De este modo, el Ayuntamiento y el Colegio de Abogados de Zaragoza ayudarán a quienes sufran la privación de la posesión mediata o inmediata de su legítimo bien llevada a cabo sorpresivamente por terceras personas u organizaciones de cualquier índole no autorizadas o legitimadas.

© 2021 Europa Press. Está expresamente prohibida la redistribución y la redifusión de todo o parte de los servicios de Europa Press sin su previo y expreso consentimiento.

#### 17 / 08:12 ARA-EFE-ARAGÓN. PREVISIONES TEXTO Miércoles, 17 de febrero de 2021

PREVISIONES		
	 	 -

INFRAESTRUCTURAS CARRETERAS.- Zaragoza.- El consejero de Vertebración del Territorio, Movilidad y Vivienda, José Luis Soro, presenta el programa ordinario de inversiones en carreteras y el programa de travesías y accesos a municipios que se pondrán en marcha a lo largo de este 2021.

AGENDA INFORMATIVA

-----

09:30h.-Zaragoza.-CORTES CIUDADANÍA.- Comisión de Ciudadanía y Derechos Sociales con la comparecencia del director general de Protección de Consumidores y Usuarios y con el debate de dos iniciativas.

Palacio de La Aljafería

09:30h.-Zaragoza.-EMPRESAS LIDERAZGO.- ADEA pone en marcha los "Cafés virtuales sobre Liderazgo Emocional", que inauguran Alberto Forcano, CEO en Bergner, Camino Ibarz, directora de Comunicación y Relaciones Institucionales en Térvalis, y Raúl Benito, presidente de Eboca.

Telemático

10:00h.-Zaragoza.-DIPUTACIÓN ZARAGOZA.- Pleno extraordinario de la Diputación de Zaragoza.

Diputación Provincial

10:30h.-Zaragoza.-CORTES ARAGÓN.- Reunión de la Mesa y de la Junta de Portavoz de las Cortes de Aragón (12.00).

Palacio de La Aljafería

10:30h.-Zaragoza.-PARTIDOS PP.- El portavoz de Vertebración del Territorio del Partido Popular en el Parlamento autonómico, Joaquín Juste, presenta una iniciativa de colaboración con el Colegio de Abogados de Zaragoza para la asistencia a personas afectadas por la ocupación de su vivienda.

## 17 / 11:20 ARA-CORTES PP PP propone un convenio con los colegios de abogados en materia de okupación

Zaragoza, 17 feb (EFE).- El portavoz de Vertebración del Territorio del Partido Popular en las Cortes de Aragón, Joaquín Juste, ha defendido este miércoles una iniciativa para instar al Gobierno aragonés a la firma de un convenio con los colegios de abogados de la Comunidad para asistir a personas afectadas por la ocupación de su vivienda.

Juste considera necesario "dar amparo" a las personas que tienen un problema porque se les ha ocupado la vivienda "ilegalmente" con el fin de que "sepan qué hacer y qué caminos tomar", como ha explicado en una rueda de prensa.

El diputado popular se ha referido las manifestaciones que se han llevado a cabo en barrios como el Gancho de Zaragoza para denunciar la situación que provoca la ocupación ilegal de viviendas, y como ha advertido Juste, se traduce en problemas de falta de seguridad y de "desconcierto" en entre el vecindario por los perjuicios que causan en estos barrios.

Joaquín Juste ha recordado que en 2020, según datos proporcionados por las Fuerzas y Cuerpos de Seguridad del Estado, se produjeron en Aragón 165 ocupaciones:138 en Zaragoza, 25 en Huesca y 2 en Teruel.

El parlamentario popular ha puesto como ejemplo los convenios firmados por el Ayuntamiento de Zaragoza o la Xunta de Galicia con sus respectivos colegios de Abogados para este tipo de asesoramientos. "Es un camino que está andado", ha sentenciado.

Por otro lado, Juste ha pedido agilizar las ayudas al alquiler para las familias que lo necesiten ya que considera "una barbaridad" que de las 1.836 solicitudes solo se hayan resuelto 390 y que de los 3,8 millones de euros recogidos en esta partida "solo se hayan comprometido 700.000 euros". EFE